



INVEST
ECUADOR
TOURISM



HOSTERÍA EL TOTORAL

IMBABURA - IBARRA



UBICACIÓN

Provincia de Imbabura, Cantón Ibarra., Autopista
Yahuarcocha, Kilómetro 5
Coordenadas: 0.364900, -78.088471



\$ INVERSIÓN

2,2 a 4,5 Millones de
USD.

Socio inversionista
Venta



INDICADORES TURÍSTICOS

Total Viajes:

78,8 Miles Resultado provincial
Acumulado 2021

**Porcentaje
de Ocupación:**

31,3 % Resultado provincial
acumulado 2021

Tarifa Promedio:

\$ 72,6 Resultado provincial
acumulado 2021

Fuente: <https://servicios.turismo.gob.ec/visualizador>

**Atractivos y /o
actividades Turísticas:**

Laguna de Yahuarcocha, Imbabura
Agroturismo, naturaleza, aventura



OBJETIVO

Implementar proyectos de desarrollo turístico, usando tecnologías alternativas para la operación con proyección al desarrollo inmobiliario



RESUMEN EJECUTIVO

Hostería ubicada al pie del lago Yahuarcocha, posee 21 habitaciones, grandes extensiones para organización de eventos, tanto cubiertas como al exterior, caballerizas, área hípica, restaurante y actividades acuáticas.

Tamaño terreno 10 hectáreas

Tamaño construcciones 2000 metros cuadrados

Capacidad de hospedaje 73 plazas

No. De Habitaciones 21 habitaciones



MODELO DE GESTIÓN

Establecimiento privado en venta o búsqueda de socio estratégico.



MERCADO POTENCIAL

- Mercado Nacional
- Mercado Internacional



PROYECCIÓN TURÍSTICA

Hostería en funcionamiento, por su extensión de terreno tiene potencial para un resort de lujo.

Más información



CONTACTO

Dirección de Atracción de Inversiones y Conectividad

(593) 2-399-9333

Ext: 1413

investecuator@turismo.gob.ec

www.investecuadortourism.com